

Protokół Nr 0012.3/22/26
z posiedzenia Komisji ds. Społecznych
z dnia 24 lutego 2026 r. /godz. 14:00/
w sali obrad Urzędu Gminy Kobylanka

Komisja ds. Społecznych odbyła posiedzenie w składzie:

- przewodniczący komisji – radny Robert Bartosik,
- wiceprzewodniczący komisji – radny Ireneusz Siwiec,
- członek komisji – radna Agnieszka Cieślicka,
- członek komisji – radna Barbara Wojnarowska,
- członek komisji – radny Zbigniew Sznycer,
- członek komisji – radna Alicja Ordon,
- członek komisji – radny Janusz Kruczek.

Lista obecności stanowi zał. nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyły Panie: Wójt Julita Pilecka, Zastępca Wójta Irena Rybarczyk oraz Skarbnik Joanna Radziwon oraz goście.

Lista obecności gości stanowi zał. nr 2 do protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie i stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej komisji.
4. Zaopiniowanie projektów uchwał:
 - a) w sprawie zmian w budżecie gminy na 2026 rok – projekt nr 6/26;
 - b) w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobylanka na lata 2026 – 2035 – projekt nr 7/26;
 - c) w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu – projekt nr 8/26;
 - d) w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Kobylanka i Reptowo w gminie Kobylanka – projekt nr 9/26.
5. Analiza działalności placówek kulturalnych /CKiR i Biblioteka / z terenu Gminy Kobylanka za 2025 r.
6. Wolne wnioski.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad. 1

Otwarcie i stwierdzenie quorum.

Przewodniczący Komisji ds. Społecznych Robert Bartosik o godz. 14:00 przywitał wszystkich obecnych oraz otworzył posiedzenie, stwierdzając quorum na podstawie listy obecności.

Ad. 2

Przyjęcie porządku obrad.

Nie zgłoszono wniosków do porządku.

Ad. 3

Przyjęcie protokołu z obrad poprzedniej komisji.

Nie wpłynęły uwagi do protokołów z poprzednich posiedzeń komisji, wobec powyższego protokół z posiedzenia z dnia 26 stycznia 2026 r., uważa się za przyjęty – protokół stanowi zał. nr 3 do protokołu.

Ad. 4

Zaopiniowanie projektów uchwał:

a) w sprawie zmian w budżecie gminy na 2026 rok – projekt nr 6/26,

Przewodniczący Komisji ds. Społecznych Robert Bartosik oddał głos projektodawcy.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Joanna Radziwon oraz Wójt Julita Pilecka.

1. W zakresie dochodów niniejszym projektem dokonuje się poniższych zmian:
 - 1) w rozdziale 60004 § 2170 (środki otrzymane z państwowych funduszy celowych na realizację zadań bieżących) zwiększa się środki o kwotę 98 425,50 zł,
 - 2) w rozdziale 75023 § 0970 (wpływy z różnych dochodów) zwiększa się środki o kwotę 48 000,00 zł,
 - 3) w rozdziale 75814 § 0920 (wpływy z pozostałych odsetek) zwiększa się środki o kwotę 40 000,00 zł,
 - 4) w rozdziale 85202 § 0970 (wpływy z różnych dochodów) zwiększa się środki o kwotę 50 000,00 zł,
 - 5) w rozdziale 85214 § 0970 (wpływy z różnych dochodów) zwiększa się środki o kwotę 12 000,00 zł,
 - 6) w rozdziale 85502 § 0940 (wpływy z rozliczeń/ zwrotów z lat ubiegłych) zwiększa się środki o kwotę 1 000,00 zł,
 - 7) w rozdziale 92601 § 6300 (dotacja celowa otrzymana z tytułu pomocy finansowej udzielanej między jednostkami samorządu terytorialnego na zadania inwestycyjne) zwiększa się środki o kwotę 80 000,00 zł.
2. W zakresie przychodów budżetowych dokonuje się ich zwiększenia o kwotę 460 766,77 zł oraz dokonuje zmian porządkowych w klasyfikacji budżetowej, zgodnie z załącznikiem Nr 3 do niniejszego projektu.
3. Wprowadza się zmiany limitów wydatków w budżecie gminy w 2025 r. według poniższego zestawienia:

Rozdz.	§	Treść	Zmiana	Uzasadnienie
60004	4300	Zakup usług pozostałych	98 425,50	Zwiększa się środki finansowe na publiczne usługi transportowe.
60016	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	- 533 153,21	Zmniejsza się środki finansowe na przedsięwzięciu pn. Budowa drogi gminnej na Os. Południowym w Morzyczynie.
75023	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	-9 043,20	Środki zostały przesunięte do rozdziału 85295 na prace społecznie użyteczne.
80113	4300	Zakup usług pozostałych	- 268,76	Środki zostały przesunięte do § 4370 na zadania związane z pomocą obywatelom Ukrainy.
80113	4370	Zakup usług związanych z pomocą obywatelom Ukrainy	268,76	j. w.
85295	3110	Świadczenia społeczne	9 043,20	Zwiększa się środki finansowe na prace społecznie użyteczne.
85395	4307	Zakup usług pozostałych	479 905,06	Zwiększa się środki finansowe na zadanie pn. Wsparcie edukacyjno – psychologiczne dla szkół podstawowych gminy Kobylanka.
85395	4309	Zakup usług pozostałych	28 253,62	Zwiększa się środki finansowe na zadanie pn. Wsparcie edukacyjno – psychologiczne dla szkół podstawowych gminy Kobylanka.
85502	2910	Zwrot dotacji oraz płatności wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub naruszeniem procedur	1 000,00	Zabezpiecza się środki na zwrot do Wojewody dotacji wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub naruszeniem procedur.

90001	6057	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	86 081,30	Zwiększa się środki finansowe na przedsięwzięcie pn. Budowa kanalizacji sanitarnej w Niedźwiedziu.
90001	6059	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	469 680,00	Zwiększa się środki finansowe na przedsięwzięcie pn. Budowa kanalizacji sanitarnej w Niedźwiedziu.
92601	6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	160 000,00	Zabezpiecza się środki finansowe na przedsięwzięcie pn. Modernizacja Orlika przy SP w Kobylance.

4. Załącznik Nr 11 (Dochody/ Przychody z tytułu środków z Rządowego Funduszu Rozwoju dróg oraz wydatki na realizację zadań w części finansowanej tymi środkami w 2026 r.) do uchwały Nr XXII/171/25 Rady Gminy Kobylanka z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kobylanka na rok 2026 otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 4 do niniejszej uchwały.
5. Załącznik Nr 13 (Zadania inwestycyjne Gminy Kobylanka na 2026 r.) do uchwały Nr XXII/171/25 Rady Gminy Kobylanka z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kobylanka na rok 2026 otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 5 do niniejszej uchwały.
6. Załącznik Nr 14 (Dochody z tytułu Funduszu rozwoju przewozów autobusowych o charakterze użyteczności publicznej oraz wydatki na realizację zadań w części finansowanej tymi środkami na 2026 r.) do uchwały Nr XXII/171/25 Rady Gminy Kobylanka z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kobylanka na rok 2026 otrzymuje brzmienie jak załącznik Nr 6 do niniejszej uchwały.
7. Do Uchwały Nr XXII/171/25 Rady Gminy Kobylanka z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Kobylanka na rok 2026 dodaje się załącznik Nr 15 (Przychody i wydatki na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa w 2026 r.) zgodnie z załącznikiem Nr 7 do niniejszej uchwały.
8. Zwiększenie przychodów oraz wydatków spowodowały zwiększenie deficytu do kwoty 12 865 398,85 zł.

Pytania – brak.

Wnioski – brak.

Przewodniczący Komisji ds. Społecznych Robert Bartosik zarządził głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 6/26:

- głosy za – 7,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

Komisja ds. Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały nr 6/26 – projekt stanowi zał. nr 4 do protokołu.

Wszystkie opinie Komisji ds. Społecznych stanowią zał. nr 5 do protokołu.

b) w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobylanka na lata 2026–2035 – projekt nr 7/26,

Przewodniczący Komisji ds. Społecznych Robert Bartosik oddał głos projektodawcy.

Projekt uchwały omówiła Skarbnik Joanna Radziwon oraz Wójt Julita Pilecka.

Zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą:

1. Aktualizacja wielkości dochodów i wydatków oraz przychodów budżetu Gminy w odniesieniu do wartości wynikających z Uchwały Nr XXII/172/25 Rady Gminy Kobylanka z dnia 18 grudnia 2025 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Kobylanka na lata 2026 – 2035.

2. W związku z przystąpieniem Gminy Kobylanka do Celowego Związku Gmin R-XXI wprowadzono w załączniku Nr 1 Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Kobylanka na lata 2026 – 2035 w poz. 10.4. dane dotyczące zobowiązań Związku zgodnie z określoną proporcją tj.:
 - w latach 2026 – 2032 – w każdym roku kwota 44 364,00 zł,
 - 2033 r. – kwota 44 368,00 zł,
 - 2034 r. – kwota 40 882,00 zł,
 - 2035 r. – kwota 31 934,00 zł.
3. Zwiększenie w 2026 r. wydatków o kwotę 555 761,30 zł na przedsięwzięcie pn. Budowa kanalizacji sanitarnej w Niedźwiedziu.
4. Zwiększenie w 2026 r. wydatków o kwotę 508 158,68 zł na przedsięwzięcie pn. Wsparcie edukacyjno – psychologiczne dla szkół podstawowych Gminy Kobylanka.
5. Zmniejszenie w 2026 r. wydatków o kwotę 533 153,21 na przedsięwzięcie pn. Budowa drogi gminnej na Os. Południowym w Morzyczynie.
6. Przeniesienie części wydatków tj. kwoty 19 680,00 zł z przedsięwzięcia pn. Budowa kanalizacji sanitarnej w Niedźwiedziu z pkt. 1b.2. do punktu 3a.4 Załącznika Nr 3 (Wykaz przedsięwzięć do WPF Gminy Kobylanka na lata 2026 – 2035) – na koszty związane z rozliczeniem ww. przedsięwzięcia.
7. Przeniesienie części wydatków tj. w roku 2026 kwoty 27 060,00 zł i 2027 r. – kwoty 29 520,00 zł z przedsięwzięcia pn. ZIT- Budowa Centrum Kultury przy amfiteatrze w Morzyczynie z pkt. 1b.1. do punktu 3a.3. Załącznika Nr 3 (Wykaz przedsięwzięć do WPF Gminy Kobylanka na lata 2026 – 2035) – na koszty związane z rozliczeniem ww. przedsięwzięcia.
8. Zwiększenie w 2026 r. przychodów o kwotę 460 766,77 zł oraz deficytu do kwoty 12 865 398,85 zł.

Pytania – brak.

Wnioski – brak.

Przewodniczący Komisji ds. Społecznych Robert Bartosik zarządził głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 7/26:

- głosy za – 7,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

Komisja ds. Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 7/26 – projekt stanowi zał. nr 6 do protokołu,

c) w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu – projekt nr 8/26,

Przewodniczący Komisji ds. Społecznych Robert Bartosik oddał głos projektodawcy.

Projekt uchwały wraz z Autopoprawką Nr 1/2026 omówiła Wójt Julita Pilecka.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym obciążanie każdej nieruchomości z zasobu gminnego, do czasu określenia przez Radę Gminy zasad obciążania, wymaga zgody Rady Gminy. ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Szczecin wystąpiła z wnioskami o ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr: 308, 309/2 w obrębie Bielkowo, 56/13, 56/24, 56/49 w obrębie Kobylanka, 32 w obrębie Kunowo, 54/1 w obrębie Morzyczyn, 41/11, 194, 886, 197, 211 w obrębie Niedźwiedź, 165 w obrębie Cisewo. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi w tym między innymi służebnością przesyłu. Służebność przesyłu ograniczona będzie do terenu niezbędnego do eksploatacji urządzeń energetycznych i polegać będzie na prawie do budowy urządzeń i prawie do korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną opisane w protokole uzgodnień. Ustanowienie służebności odbywać się będzie na zasadzie odpłatności, w kwocie adekwatnej do powierzchni

zajętego terenu na podstawie operatu szacunkowego. Koszty związane z jego ustanowieniem poniesie Spółka ENEA Operator.

Pytania – brak.

Wnioski – brak.

Przewodniczący Komisji ds. Społecznych Robert Bartosik zarządził głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 8/26 wraz z Autopoprawką Nr 1/2026:

- głosy za – 7,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 0.

Komisja ds. Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 8/26 – projekt stanowi zał. nr 7 do protokołu, Autopoprawką Nr 1/2026 stanowi zał. nr 8 do protokołu.

d) w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu Kobylanka i Reptowo w gminie Kobylanka – projekt nr 9/26.

Przewodniczący Komisji ds. Społecznych Robert Bartosik oddał głos projektodawcy.
Projekt uchwały omówiła Wójt Julita Pilecka.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione potrzebą aktualizacji polityki przestrzennej gminy w zakresie części obszaru obrębu Kobylanka i Reptowo (rejon ulicy Energetyków i GPZ Morzyczyn). Dotychczasowa uchwała Nr XIII/81/11 z dnia 27 października 2011 nie została zrealizowana i jednocześnie utraciła aktualność z uwagi na zmianę uwarunkowań przestrzennych i społeczno-gospodarczych. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części obrębu Kobylanka i Reptowo jest zasadne z punktu widzenia potrzeb rozwojowych gminy oraz obowiązującego systemu planowania przestrzennego. Gmina jest zobowiązana do uchwalenia Planu ogólnego w terminie określonym ustawą. Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego i podstawą do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz decyzji o warunkach zabudowy. Projektowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:

- zostanie dostosowany do ustaleń Planu ogólnego po jego uchwaleniu,
- nie będzie sprzeczny z projektowanymi strefami planistycznymi oraz gminnymi standardami urbanistycznymi.

Podjęcie niniejszej uchwały umożliwi elastyczne dostosowanie zakresu planu do nowego modelu planistycznego, w tym do systemu stref planistycznych oraz nowych zasad określania parametrów zabudowy. Konieczność uchylecia wcześniejszej uchwały Nr XXXIII/215/09 z dnia 26 marca 2009 roku wynika z faktu, że przedmiotowa uchwała została podjęta w odmiennym stanie prawnym. W szczególności:

- opierała się wyłącznie na systemie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kobylanka jako dokumencie nadrzędnym,
- nie uwzględniała wprowadzonych reformą nowych instrumentów planistycznych,
- zakres opracowania nie odpowiada aktualnym potrzebom rozwojowym gminy oraz zmienionym uwarunkowaniom prawnym.

Z uwagi na zmianę przepisów prawa, a także konieczność zapewnienia zgodności przyszłego planu miejscowego z Planem ogólnym zasadne jest uchylenie tej uchwały i wszczęcie procedury planistycznej na nowo.

Celem podjęcia niniejszej uchwały jest:

- zapewnienie ciągłości i stabilności polityki przestrzennej gminy w okresie przejściowym reformy,
- dostosowanie dokumentów planistycznych do nowego modelu planowania przestrzennego,

- ograniczenie ryzyka prawnego związanego z prowadzeniem postępowania w oparciu o nieaktualne założenia,
- stworzenie podstaw prawnych dla zrównoważonego rozwoju obszaru objętego planem,
- ochrona ładu przestrzennego oraz interesu publicznego.

Podjęcie uchwały jest zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz racjonalną polityką przestrzenną gminy w okresie transformacji systemu planistycznego.

Posiedzenie Komisji ds. Społecznych opuściła radna Barbara Wojnarowska.

Z prośbą o zabranie głosu zwrócił się obecny na posiedzeniu komisji mieszkaniec gminy Kobylanka, właściciel nieruchomości obejmujących MPZP, zgodnie z projektem uchwały nr 9/26. Mieszkaniec zwrócił się z prośbą, aby Rada Gminy w pierwszej kolejności podjęła uchwałę o ogólnym planie zagospodarowania przestrzennego, a następnie przystąpiła do podjęcia projektu uchwały nr 9/26. Mieszkaniec poinformował, że w dniu 23 lutego br. wystosował pismo do biura rady oraz radnych, w którym zawarł kilka pytań, na które Pani Wójt omawiając powyższy projekt uchwały szczegółowo udzieliła odpowiedzi oraz rozwiązała jego wątpliwości. Mieszkaniec wspomniał również, że w dniu 23 lutego br. uczestniczył w posiedzeniu Komisji Rozwoju Gospodarczego i Finansów, gdzie również przysłuchiwał się planom związanym z przyszłymi inwestycjami na terenie gminy Kobylanka. Pani Wójt Julita Pilecka wyjaśniła przyczyny i zasadność podejmowania planów zagospodarowania w takiej kolejności, jak to jest realizowane. Następnie wyjaśniła, iż w przypadku braku planu zagospodarowania przestrzennego, gmina nie ma wpływu na posadowieniem np. magazynów energii bądź farm fotowoltaicznych na swoim terenie, gdyż nie wymaga to jej zgody.

Wnioski – brak.

Przewodniczący Komisji ds. Społecznych Robert Bartosik zarządził głosowanie nad pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały nr 9/26:

- głosy za – 5,
- głosy przeciw – 0,
- głosy wstrzymujące się – 1.

Komisja ds. Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały 9/26 – projekt stanowi zał. nr 9 do protokołu, analiza zasadności przystąpienia do sporządzenia MPZP stanowi zał. nr 10 do protokołu.

Ad. 5

Analiza działalności placówek kulturalnych /CKiR i Biblioteka / z terenu Gminy Kobylanka za 2025 r.

Przewodniczący Komisji ds. Społecznych Robert Bartosik poinformował członków Komisji ds. Społecznych, że wraz z materiałami na XXIV sesję Rady Gminy otrzymali sprawozdania z działalności placówek kulturalnych z terenu gminy Kobylanka za 2025 rok. Następnie zwrócił się z prośbą o zapoznanie się z ich treścią oraz zadawanie pytań podczas sesji Pani Kierownik Biblioteki Publicznej oraz Pani Dyrektor Centrum Kultury i Rekreacji w Kobylance.

Sprawozdanie opisowe z działalności gminnej biblioteki publicznej w Kobylance za 2025 – stanowi zał. nr 11 do protokołu, sprawozdanie z działalności CKiR za rok 2025 – stanowi zał. nr 12 do protokołu.

Ad. 6

Wolne wnioski

Radna Agnieszka Cieślicka wystosowała podziękowania dla strażaków OSP Bielkowo za ogromną pomoc, zarówno w Rekowie przy dwukrotnym zalaniu drogi wjazdowej, jak również w przypadku zalania drogi wojewódzkiej w Bielkowie. Podziękowania skierowała również na ręce Pani Wójt, Zastępcy Wójta oraz wszystkich pracowników za zaangażowanie w działania związane z podtopieniami w powyższych miejscowościach. Radna Agnieszka Cieślicka przekazała również prośbę mieszkańców Rekowa o wystosowanie

pism do zarządców i właścicieli terenów, na których znajdują się rowy melioracyjne, o ich uporządkowanie. Podkreśliła również istotną rolę jaką odegrała natychmiastowa naprawa drogi alternatywnej przez tzw. wąwóz, która stanowiła jedyny dojazd do miejscowości w czasie podtopienia głównej drogi do Rekowa. W związku z ostatnimi podtopieniami występującymi na trasie Bielkowo–Rekowo, radny Janusz Kruczek zapytał o szczegóły projektu powyższej drogi, nad którym prace rozpoczną się w bieżącym roku.

Ad. 7

Zamknięcie posiedzenia.

Wobec zrealizowania porządku posiedzenia, Przewodniczący Komisji ds. Społecznych Robert Bartosik, o godz. 15:20 zamknął posiedzenie komisji.

Protokołowała:

Monika Sawa

Przewodniczący Komisji
ds. Społecznych

Robert Bartosik