

Projekt

69/24

z dnia 18 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBYLANKA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na mienie Gminy Kobylanka

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Kobylanka prawa użytkowania wieczystego od „Polskich Kolei Państwowych” S.A. z siedzibą w Warszawie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie Reptowo, oznaczonych geodezyjnie jako:

- 1) działka nr 53 o powierzchni 0,7615 ha,
- 2) działka nr 95 o powierzchni 0,3047 ha,
- 3) działka nr 483 o powierzchni 0,5389 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Urszula Gierałtowska

Sprawdziłem pod względem
formalno-prawnym

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym nabycie każdej nieruchomości Gminy Kobylanka, do czasu określenia przez Radę Gminy zasad zbycia, wymaga zgody Rady Gminy.

Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna zaproponowała przekazanie na rzecz Gminy Kobylanka nieruchomości drogowych w obrębie Reptowo.

Działki nr: 53 i 483 w części objęte są planem zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Gminy Kobylanka nr XV/109/15 Rady z dnia 30 listopada 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka dla części miejscowości Niedźwiedź, położonej w obrębach Niedźwiedź i Reptowo. Zgodnie z ustaleniami planu ww. działki przeznaczone są pod publiczną drogę klasy lokalnej, oznaczoną symbolem 07 KDL. Działka nr 95 nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego jednak stanowi sieć komunikacyjną łączącą drogę gminną relacji Niedźwiedź – Reptowo z drogą gminą w Motańcu.

Mając na względzie, że zaspokajanie zbiorowych potrzeb w zakresie dróg należy do zadań własnych gminy, nieodpłatne nabycie ww. nieruchomości w skład gminnego zasobu jest celowe i uzasadnione, wobec czego proponuję podjęcie przedmiotowej uchwały.

Zastępca Wójta


Irena Rybarczyk

Sporządziła: M. Zakradka
Spr.:
Zastępca Wójta
