

Projekt

53/25

z dnia 17 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBYLANKA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na mienie Gminy Kobylanka nieruchomości położonych
w Kobylance**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Kobylanka niżej wymienionych nieruchomości położonych w obrębie Kobylanka oznaczonych geodezyjnie jako działki nr:

- 1) 61/5 o powierzchni 0,0073 ha,
- 2) 62/4 o powierzchni 0,0088 ha,
- 3) 64/4 o powierzchni 0,0179 ha,
- 4) 64/6 o powierzchni 0,0187 ha,
- 5) 64/7 o powierzchni 0,0140 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Urszula Gierałtowska

**Sprawdziłem pod względem
formalno-prawnym**

Sławomir Rycielski
adwokat

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym nabycie każdej nieruchomości Gminy Kobylanka do czasu określenia przez Radę Gminy zasad zbycia - wymaga zgody Rady Gminy.

Zgodnie z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Rady Gminy Kobylanka nr XXXIII/226/17 z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka dla strefy zabudowy w obrębie Kobylanka w rejonie ulic: Szczecińskiej, Szkolnej, Klonowej działki przeznaczone są pod publiczne drogi klasy dojazdowej: działka nr 64/7 oznaczona jest symbolem 04 KDD, natomiast działki nr: 61/5, 62/4, 64/4, 64/6 oznaczone są symbolem 06 KDD

Działka nr 64/7 stanowi fragment ulicy Cisowej w Kobylance, w skład której wchodzi działka nr 65/11 - stanowiąca własność Gminy Kobylanka oraz działka nr 65/4 obecnie w trakcie nabycia na rzecz Gminy Kobylanka.

Działki nr: 61/5, 62/4, 64/4, 64/6 przylegają do działki nr 66 będącej w zasobie Gminy Kobylanka i stanowią fragment ulicy Klonowej.

Nabycie przedmiotowych działek doprowadzi do uregulowania stanu prawnego przedmiotowych dróg.

Mając na względzie, że zaspokajanie zbiorowych potrzeb w zakresie dróg należy do zadań własnych gminy, nabycie ww. nieruchomości w skład gminnego zasobu jest celowe i uzasadnione, wobec czego proponuję podjęcie przedmiotowej uchwały.

Sporządził: inspektor Anna Graś *A. Graś*
Sprawdził: Zastępca Wójta Gminy Irena Rybarczyk
Zatwierdził: Sekretarz Gminy Joanna Bajsarowicz

Zastępca Wójta
Irena Rybarczyk

WÓJT
Pilecka