

**UCHWAŁA NR III/29/24
RADY GMINY KOBYLANKA**

z dnia 20 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości na mienie Gminy Kobyłanka

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Kobyłanka, z przeznaczeniem na poszerzenie działek drogowych, niżej wymienionych nieruchomości położonych w obrębie Niedźwiedź, stanowiących własność osób fizycznych, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki:

1. nr 156/11, o powierzchni 93 m²
2. nr 156/13, o powierzchni 166 m²

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Urszula Gieraltowska

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym nabycie każdej nieruchomości Gminy Kobylanka do czasu określenia przez Radę Gminy zasad zbycia wymaga zgody Rady Gminy.

Działki nr: 156/11, 156/13 od wielu lat są użytkowane jako drogi. Przedmiotowe działki przylegają do działki drogowej oznaczonej geodezyjnie nr 209/1. Nabycie ww. działek doprowadzi do uregulowania stanu prawnego zgodnego ze stanem faktycznym oraz zapewni prawidłową obsługę nieruchomości przyległych nieruchomości.

Wartość rynkowa ww. działek zostanie określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Mając na względzie, że zaspokajanie zbiorowych potrzeb w zakresie dróg należy do zadań własnych gminy, nabycie ww. nieruchomości w skład gminnego zasobu jest celowe i uzasadnione wobec czego proponuję podjęcie przedmiotowej uchwały.