

Projekt

88 / 25

z dnia 5 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBYLANKA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na czas nieoznaczony służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Kobylanka, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr: 155, 156 w obrębie Kunowo.

§ 2. Służebność przesyłu ograniczona będzie do terenu niezbędnego do eksploatacji sieci i przyłącza gazowego i polegać będzie na prawie do budowy i przebudowy urządzeń gazowych, a także prawie do korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną opisane w protokole uzgodnień.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Urszula Gierałtowska

Sprawdziłem pod względem
formalno-prawnym

Sławomir Rycielski
adwokat

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym obciążanie każdej nieruchomości z zasobu gminnego, do czasu określenia przez Radę Gminy zasad obciążania, wymaga zgody Rady Gminy.

W związku z potrzebą dokonania zmiany lokalizacji przyłącza gazu do budynku świetlicy wiejskiej, położonego na działce nr 156 w obrębie Kunowo, zaistniała konieczność ustanowienia służebności przesyłu, która polegać będzie na prawie do budowy i przebudowy urządzeń, a także prawie do korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem. Służebność przesyłu ograniczona będzie do terenu niezbędnego do eksploatacji urządzeń

Na podstawie wydanych warunków technicznych w dniu 27 października 2025 r. pomiędzy Wójtem Gminy Kobylanka a Polską Spółką Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie zostało zawarte stosowne porozumienie.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi w tym między innymi służebnością przesyłu.

Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną opisane w protokole uzgodnień.

W związku z powyższym podjęcie proponowanej uchwały jest zasadne.

Sporządziła: inspektor Anna Graś *A. Graś*

Sprawdziła: Zastępca Wójta Gminy Irena Rybarczyk *IR*

Zatwierdziła: Sekretarz Gminy Joanna Bajsarowicz

WÓJT
JP
Julia Pilecka