

Projekt

z dnia 5 grudnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

86/25

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY KOBYŁANKA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na mienie Gminy Kobylanka nieruchomości na cele związane z lokalizacją inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na własność Gminy Kobylanka niżej wymienionych nieruchomości położonych w obrębie Zieleniewo oznaczonych geodezyjnie jako działki nr:

- 1) 4/3 o powierzchni 0,0542 ha,
- 2) 11/12 o powierzchni 0,0073 ha.

§ 2. Nieruchomości opisane w § 1 zostaną przeznaczone na cele związane z realizacją inwestycji w zakresie budowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i urządzeniami technicznymi.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Urszula Gieraltowska

**Sprawdziłem pod względem
formalno-prawnym**

Sławomir Rycielski
advokat

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym nabycie każdej nieruchomości na własność Gminy Kobylanka, do czasu określenia przez Radę Gminy zasad nabycia, wymaga zgody Rady Gminy.

W związku z planem realizacji inwestycji pt. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Zieleniewo i Miedwiecko z uwzględnieniem ulicy Wyszyńskiego w Morzyczynie wraz z przyłączeniami i urządzeniami technicznymi” oraz ze względu na brak w zasobie komunalnym nieruchomości spełniających kryteria niezbędne do jej realizacji zaistniała konieczność pozyskania nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych tj. działek nr 4/3, 11/12 w obrębie Zieleniewo pod dwie z zaprojektowanych czterech pompowni ścieków.

Przedmiotowe działki, za zgodą właścicieli, zostały wydzielone geodezyjnie w celu budowy pompowni ścieków sanitarnych PS4 i PS3, których lokalizacja została ustalona w decyzjach Wójta Gminy Kobylanka z dnia 25.06.2025 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego odpowiednio nr: 12/2025 i nr 13/2025.

Mając na względzie, że zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, między innymi obejmujących kanalizację sanitarną, należy do zadań własnych gminy, nabycie przedmiotowych działek jest celowe i uzasadnione gdyż pozwoli na realizację ww. inwestycji.

W związku z powyższym proponuję podjęcie przedmiotowej uchwały.

Sporządził: inspektor Anna Graś *A. Graś*

Sprawdził: Zastępca Wójta Gminy Irena Rybarczyk *[signature]*

Zatwierdził: Sekretarz Gminy Joanna Bajsarowicz

WÓJT
[signature]
Julita Pilecka